

HOTĂRÂRE

privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003

Consiliul Local al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița,

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Examinând:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Gheorghe Doja, în calitate sa de inițiator, înregistrată sub nr. nr. 779 din 20.03.2014;
- raportul nr. 778 din 20.03.2014 al comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;
- raportul nr. 780 din 20.03.2014 al comisiei juridice și de disciplină;
- raportul nr. 781 din 20.03.2014 al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecția copilului, din cadrul consiliului local,
- raportul nr. 782 din 20.03.2014 al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art.36 alin. 2, lit. c) și lit. d), alin. (5) lit. a), alin. 6 lit. a) pct. 5, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă criteriile și punctajele aferente acestora, necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Gheorghe Doja, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit art. 1 alin. (3) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 – Se aprobă criteriile suplimentare față de cele prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 - Solicitanții terenurilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, vor prezenta la data depunerii cererii, documentele doveditoare ale criteriilor și criteriilor suplimentare, prevăzute la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Primarul comunei și comisia locală pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 - Prezenta va fi comunicată Primarului comunei Gheorghe Doja, Comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, Instituției Prefectului – județul Ialomița și va fi adusă la cunostința cetățenilor prin afisare la sediul consiliului local al comunei Gheorghe Doja și pe site-ul www.gheorghe.dojail.ro. de către secretarul comunei Gheorghe Doja.

Primar,
Ion Mihai

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Präf Monica

Nr. 13
Inițiată la **Gheorghe Doja**
Astăzi, **20.03.2014**

**Criteriile și punctajele aferente acestora,
necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Gheorghe Doja,
pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
potrivit art. 1 alin. (3) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor
pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată**

Nr. crt.	Criterii	Punctaj
1	Venit mediu net lunar/membru de familie: 1.1. sub 1.000 lei 1.2. între 1.000 lei și 1.500 lei 1.3. între 1.501 lei și 2.000 lei 1.4. între 2.001 lei și 2.500 lei 1.5. peste 2.501 lei	10 15 20 25 30
2	Bonitate financiară: depozit deschis pe numele titularului sau soțului/soției acestuia, de minim 25.000 lei	40
3	Situația locativă actuală: 3.1. chiriaș în spațiu din fond locativ privat 3.2. chiriaș din fond locativ de stat sau fondul administrației publice locale 3.3. primit în spațiu de familie sau de alte persoane	10 3 7
4	Starea civilă actuală: 4.1. Căsătorit 4.2. Necăsătorit	10 6
5	Nr. de persoane aflate în întreținere: 5.1. Copii 5.1.1. - 1 copil 5.1.2. - 2 copii 5.1.3. - 3 sau mai mulți copii 5.2. Alte persoane cu același domiciliu ca cel al titularului, indiferent de numărul acestora	3 6 9 2
6	Nivelul studiilor și/sau pregătirea profesională 6.1. fără studii sau cu mai puțin de 8 clase absolvite 6.2. cu 8 clase absolvite 6.3. cu studii medii 6.4. cu studii superioare	2 5 10 15
7	Tineri instituționalizați, persoane care locuiesc în imobile cu structuri de rezistență afectate	10
8	Situații deosebite (sportivi de performanță, persoane cu rezultate deosebite recunoscute)	10
9	Certificat de atestare fiscală(fără debite la bugetul local și la bugetul de stat)	15

Primar,
Ion Mihai

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Präf Monica

Criteriile suplimentare
față de cele prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,
în vederea atribuirii terenurilor disponibile

I. La data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia soțul/soția solicitantului să nu fi avut sau să nu dețină în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

II. Părinții precum și copiii minori ai solicitantului, să nu dețină sau să nu fi deținut în proprietate, în ultimii 10 ani, un teren în suprafață mai mare de 500 mp în mediul urban și de 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Primar,
Ion Mihai

Avizat pentru legalitate
Secretar,
Praf Monica

EXPUNERE DE MOTIVE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Examinând:

- raportul nr. 778 din 20.03.2014 al comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

Propun ca în temeiul prevederilor art.36 alin. 2, lit. c) și lit. d), alin. (5) lit. a), alin. 6 lit. a) pct. 5, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, să se adopte hotărârea conform proiectului anexat.

Primar,
ION MIHAI

RAPORT

privind necesitatea și oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a <LLNK 12003 15 10 201 0 17> Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003, astfel:

I. Criteriile și punctajele aferente acestora, necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al comunei Gheorghe Doja, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit art. 1 alin. (3) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată:

Nr. crt.	Criterii	Punctaj
1	Venit mediu net lunar/membru de familie: 1.1. sub 1.000 lei 1.2. între 1.000 lei și 1.500 lei 1.3. între 1.501 lei și 2.000 lei 1.4. între 2.001 lei și 2.500 lei 1.5. peste 2.501 lei	10 15 20 25 30
2	Bonitate financiară: depozit deschis pe numele titularului sau soțului/soției acestuia, de minim 25.000 lei	40
3	Situația locativă actuală: 3.1. chiriaș în spațiu din fond locativ privat 3.2. chiriaș din fond locativ de stat sau fondul administrației publice locale 3.3. primit în spațiu de familie sau de alte persoane	10 3 7
4	Starea civilă actuală: 4.1. Căsătorit 4.2. Necăsătorit	10 6
5	Nr. de persoane aflate în întreținere: 5.1. Copii 5.1.1. - 1 copil 5.1.2. - 2 copii 5.1.3. - 3 sau mai mulți copii 5.2. Alte persoane cu același domiciliu ca cel al titularului, indiferent de numărul acestora	3 6 9 2
6	Nivelul studiilor și/sau pregătirea profesională 6.1. fără studii sau cu mai puțin de 8 clase absolvite 6.2. cu 8 clase absolvite 6.3. cu studii medii 6.4. cu studii superioare	2 5 10 15
7	Tineri instituționalizați, persoane care locuiesc în imobile cu structuri de rezistență afectate	10
8	Situații deosebite (sportivi de performanță, persoane cu rezultate deosebite recunoscute)	10
9	Certificat de atestare fiscală(fără debite la bugetul local și la bugetul de stat)	15

II. Criteriile suplimentare față de cele prevăzute la art. 3 alin. (1) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în vederea atribuirii terenurilor disponibile:

I. La data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia soțul/soția solicitantului să nu fi avut sau să nu dețină în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

II. Părinții precum și copiii minori ai solicitantului, să nu dețină sau să nu fi deținut în proprietate, în ultimii 10 ani, un teren în suprafață mai mare de 500 mp în mediul urban și de 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia locală pentru aplicarea Legii nr. 15/2003:

Viceprimar,
Gogoș Clementin

Inspector,
Miclea Odeta

Inspector,
Trifănescu Dănuț

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHEORGHE DOJA
Comisia juridică și de disciplină,
Nr. 780 din 20.03.2014

RAPORT

pentru AVIZAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind **aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003**

Comisia juridică și de disciplină,

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Examinând:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Gheorghe Doja, în calitate sa de inițiator, înregistrată sub nr. nr. 779 din 20.03.2014;
- raportul nr. 778 din 20.03.2014 al comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei Gheorghe Doja;

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003.

Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia juridică și de disciplină

RAPORT

pentru AVIZAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind **aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în
domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate
personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile,
conform Legii nr. 15/2003**

Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ , sănătate și familie, muncă și protecție socială,
protecția copilului,

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Examinând:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Gheorghe Doja, în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr. nr. 779 din 20.03.2014;
- raportul nr. 778 din 20.03.2014 al comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei Gheorghe Doja;

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003.

Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ , sănătate și familie,
muncă și protecție socială, protecția copilului,

RAPORT

pentru AVIZAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind **aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în
domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate
personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile,
conform Legii nr. 15/2003**

Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism,
protecția mediului și turism,

Având în vedere:

- prevederile art. 1 alin. (3) și art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- prevederile Anexei la H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Examinând:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Gheorghe Doja, în calitate sa de inițiator, înregistrată sub nr. nr. 779 din 20.03.2014;
- raportul nr. 778 din 20.03.2014 al comisiei locale pentru aplicarea Legii nr. 15/2003;

Analizând:

- proiectul de hotărâre prezentat de către primarul comunei Gheorghe Doja;

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora necesare atribuirii terenurilor aflate în domeniul privat al unităților administrativ -teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare, în vederea atribuirii terenurilor disponibile, conform Legii nr. 15/2003.

Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,